住まいの健康診断チェックリスト

建物の外壁		
外壁	□窓枠と壁の間にスキ間がある	★★★
	□モルタルにヒビ割れがある	★★★
	□モルタルがはげ落ちている	★★★★
	□板ばりの一部が割れたりはがれたりしている	★★★
	□鉄板（トタン）に赤サビが出ている	★★★
	□塗装がはげている	★★
	□しっくいのはがれがめだつ	★★
門扉・塀	□門柱がぐらついている	★★★
	□鉄部に赤サビが出ている	★★★
	□門扉が下がっていて開閉のとき引きずる	★★
	□コンクリートブロックにヒビ割れがある	★★★
	□木部の一部が割れている	★★
	□木部の腐蝕がめだつ	★★
	□ポスト、インターホンが機能していない	★
屋根	□ときどき雨もりがする	★★★
	□ひさしの裏側に雨じみがある	★★
	□トタンに赤サビが出ている	★★★
	□塗装の一部がはげかけている	★★
	□瓦に欠けやヒビがある	★★★
雨どい	□といの一部がこわれていたり、はずれている	★★★
	□軒どいから雨水がもる	★★
	□雨どいの掃除を1年以上していない	★
土台まわり	□床から湿気が上がってくる	★★★
	□基礎コンクリートにヒビ割れがある	★★★★
	□土台をたたくとかわいた音がする	★★★★
	□羽アリが出たことがある	★★★★
建物の内側		
天井	□天井材の一部がはがれている	★★★
内壁	□雨じみがある	★★★
	□キズやへこみがある	★
	□柱のわきにスキ間がある	★
	□ボロボロと壁材が落ちる（繊維壁・砂壁など）	★★
	□結露したり、カビが生えている	★★★
柱	□ヒビが入っている	★
	□日焼けやくすみが目立つ	★
	□ときどき「きな粉」のようなものが落ちる（ラワン材の柱）	★★★
建具	□玄関ドア、引き戸の塗装（ニス）がはがれている	★★
	□開閉がスムーズでない	★★
	□網戸・ふすまなどが開閉のときはずれやすい	★
	□錠前にガタつきがある	★★
床	□床なりがする	★★
	□汚れやくすみがめだつ	★
	□クッションフロアのはがれがある	★★
	□床がしずむ	★★★★
水まわり		
水まわり	□蛇口から水がもれている	★
	□冬場、水の出が悪くなる	★
	□排水口から悪臭がする	★★★
	□水の流れ（排水）が悪い	★★
	□メッキの配水管に青サビが出ている	★
台所	□ステンレス流し台にサビがか出ている	★
浴室	□新湯に湯アカが浮く	★
	□壁や天井にカビが生えている	★★
	□入口の敷居が腐蝕している	★★★
	□浴槽から水がもれる	★★★
	□浴室・浴槽のタイルや目地がはがれている	★★★
	□木製浴槽の腐蝕がめだつ	★★★
	□ホーロー浴槽の一部がはげている	★★★
トイレ	□便器にたえず小さな水の流れがある	★
	□水の流れが悪く、ときどき逆流する	★★★
下水道	□汚水ますから水があふれる	★★
	□浄化槽の悪臭が気になる	★★

【★の数の意味】

DIYで直すには、プロ並みの高度な知識と 浴室技術が必要です。	★★★★
いますぐ手を才丁たないと手遅れになり、放っておくと住まいの寿命に影響します。	★★★
早めに手当しないと、あとで大きな修理が必要になります。	★★
予定を立ててなるべく早く手当してください。	★

あなたの街の住宅リフォーム・パートナー　えびすホーム
TEL：042-388-1271